

# SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : .....  
NIK : .....  
Tempat/Tgl lahir : .....  
Bangsa : INDONESIA  
Pekerjaan : .....  
Alamat : .....

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya serta dengan itikad baik, bahwa saya menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di :

Jalan/Kampung : .....  
RT/RW : .....  
Desa : .....  
Kecamatan : .....  
Kabupaten : Bekasi  
Penggunaan Tanah : .....  
Luas Tanah : .....  
Luas Bangunan : .....

Bahwa bidang tanah tersebut sejak tahun..... sampai saat ini :

1. Saya kuasai/miliki secara fisik dan terus menerus;
2. Tidak dijadikan jaminan suatu hutang;
3. Tidak dalam keadaan sengketa atau ada keberatan dari pihak manapun;
4. Bukan merupakan asset Pemerintah Desa (TKD) / asset Pemerintah Daerah / asset Pemerintah Provinsi / BUMD / BUMN;
5. Tidak berada/termasuk dalam Kawasan Hutan
6. Tanah tersebut saya peroleh melalui Jual Beli, Waris, Hibah, Wasiat maka pajak penghasilan (PPH) yang dikenakan atas perolehan hak atas tanah saya, menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya dan merupakan Pajak atau Bea terutang bagi saya dan wajib dilunasi oleh saya;
7. Diatas tanah yang saya kuasai belum pernah diterbitkan sesuatu hak atas tanah/sertifikat;
8. Bahwa alat bukti hak atas tanah yang menjadi dasar pendaftaran PTSL ini adalah betul-betul yang saya punyai dan apabila terdapat bukti kepemilikan/penguasaan atas tanah dimaksud setelah dibuatnya surat pernyataan ini dan/atau telah diterbitkan sertifikat maka dinyatakan tidak berlaku.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh rasa tanggung jawab, baik secara Perdata maupun secara Pidana dan apabila dikemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak benar dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya sepenuhnya dan bersedia dituntut sesuai ketentuan hukum yang berlaku.

Dibuat di :  
Pada Tanggal :  
YANG MEMBUAT PERNYATAAN,

Saksi – saksi :

1. \_\_\_\_\_

Materai Rp. 10.000,-

2. \_\_\_\_\_

Mengetahui,

KEPALA DESA \_\_\_\_\_